

**Соглашение о расторжении  
Договора аренды № 1521-11 от 17 ноября 2011 г. земельного участка**

г. Уфа

23.06.2017

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице заместителя начальника Управления Сардарова Эдуарда Шаликоевича, действующего на основании положения и приказа Управления № 91/о от 07.08.2014 г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение "СОМоСтрой"**, в лице генерального директора Яналина Салавата Хусаиновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании обращения, зарегистрированного в УЗИО г.Уфы (вх.№16060 от 18.05.2017), и заключенного договора аренды №502-17 от 21.06.2017 земельного участка, сроком действия с 18.05.2017. считать расторгнутым Договор аренды № 1521-11 от 17.11.2011 земельного участка с 18.05.2017.

Долг Арендатора по состоянию на 18.05.2017 составляет 42349 руб. 85 коп. (пени)

Указанную сумму долга по пени Арендатор обязуется погасить в течение одного месяца с момента подписания настоящего Соглашения на следующие реквизиты:

«получатель»: УФК по РБ (Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), ИНН 0276130085, КПП 027601001;

«Банк получателя»: Отделение - НБ Республика Башкортостан, БИК 048073001, счет № 40101810100000010001;

«назначение платежа»: КБК (код бюджетной классификации) 76411105012040000120, ОКТМО г.Уфы 80701000. пени по Договору аренды земельного участка № 1521-11 от 17 ноября 2011 г.

2. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним\*.

3. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение одного месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

4. Соглашение составлено в четырех экземплярах, из которых два передаются Арендодателю, один Арендатору и один в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Адреса, банковские реквизиты Сторон:


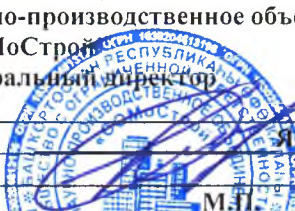
5.1. Арендодатель: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Юридический адрес	450054, г. Уфа, р-н Октябрьский, пр. Октября, д. 56/3
ИНН/КПП	0276130085/027601001
Лицевой счет	02302140010 в Финансовом управлении Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Банк	Отделение - НБ Республика Башкортостан
БИК	048073001
Телефоны	279-04-54, 232-90-82, uzio@ufacity.info

5.2. Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение "СОМоСтрой"

Юридический адрес	г. Уфа, ул. Кирова, 39
ИНН (Социальный номер)	0278058740
Телефоны	90-15-50, 276-90-09

6. Подписи сторон:

От Арендодателя:	От Арендатора:
Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Заместитель начальника Управления	Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение "СОМоСтрой" Генеральный директор
 Э.Ш. Сардаров	 Яналин С.Х.
М.П.	М.П.

\* Соглашение подлежит государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в случае, если соответствующий договор аренды земельного участка был заключен на срок не менее одного года и зарегистрирован в установленном законодательством порядке. В остальных случаях Соглашение вступает в силу с момента подписания.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан

Номер регистрационного округа 04

Произведена государственная регистрация соглашения о расторжении

Дата регистрации 26.07.2017

Номер регистрации 02:55:020614:169-02/101/2017-103

Государственный регистратор  Рахматуллина Г.Ф.

